Ogłoszenie o przetargu

Wójt Gminy Rzewnie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 384/5 położonej w obrębie geodezyjnym Brzóze Małe, gmina Rzewnie, zapisanej w Księdze Wieczystej KWOS1P/00022661/3

Działka nr 384/5 o powierzchni 0,0700 ha
Cena wywoławcza wynosi: 122 500,00 zł (brutto)
Wadium wynosi: 12.250,00 zł

1.Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:
Nieruchomość zgodnie z uchwałą nr V/25/2002 z dnia 31.12.2002 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr. 40 poz. 1108 z dnia 10 lutego 2003 roku znajduje się na terenie przeznaczonym pod usługi turystyki, zabudowę letniskową i wody śródlądowe z dopuszczalną zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Zgodnie z Mapami Zagrożenia powodziowego sporządzonymi przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie teren położony jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w zasięgu wody 1% (raz na 100 lat).

W/w działka położona jest bezpośrednio nad zbiornikiem wodnym. Dojazd droga utwardzona. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak też prawami i roszczeniami osób trzecich.

2. Termin i miejsce przetargu:
Przetarg odbędzie się w dniu 14 października 2026r. w sali konferencyjnej, pok 8 w budynku Urzędu Gminy Rzewnie, Rzewnie o godz.12.00.

3.Warunki przystąpienia do przetargu:
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wymaganego wadium na działkę w podanej wyżej wysokości, z podaniem numeru działki.
Wadium należy wnieść:
- przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy Różan 29 8925 0006 0000 0273 2000 0120 w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 13 października 2026 r. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Gminy Rzewnie, pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.
- w gotówce w kasie Urzędu Gminy Rzewnie - najpóźniej do dnia13 października 2026 r. do godziny 15.00 - kasa przyjmuje wpłaty od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00-15.00
Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gmina Rzewnie.

UWAGA : Na dowodzie wpłaty należy wpisać numer działki nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości mogą je oglądać w dniu 07 października 2026 r. w godz. 10.00 – 11.00.
Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Gminie Rzewnie pokój 20, telefon 29 767 30 01 w godzinach pracy urzędu.
Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Rzewnie *http://rzewnie.bipgminy.pl* oraz na stronie internetowej *www.ugrzewnie.pl*

Wójt Gminy Rzewnie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Rzewnie, dnia 03-09-2026 r. WÓJT

/-/ Wiesław Chrzanowski